|  |
| --- |
|  |
| **LOT 03 MENUISERIES EXTERIEURES METRE RECAPITULATIF | ESTIMATION** |
| **REMARQUES : sur base de prix concernant d'autres chantiers + estimation architecte quand prix unitaire inconnu****DATE**ENCODAGE PRIX : 04/10/2020**REFERENCE PLANS**architecte : 0809 REMONT-BADET\_REV.A\_DOSSIER EXE COMPLET\_septembre 2020 ingénieur : S3177-Remont-stabilité 2020 09 11**DOSSIER**0809 REMONT-BADET**ADRESSE CHANTIER**rue GohetteB-4520 HUCCORGNE (WANZE)**ATTENTION :*** Une retenue de 2,5 % du total des travaux sera réalisée sur le total de la commande est libérée à la pré-réception des travaux de gros oeuvre.
* Une retenue de 2,5 % du total des travaux sera réalisée sur le total de la commande est libérée à la réception provisoire des travaux en fin de chantier
* La commande des travaux fera l'objet d'un contrat d'entreprise établi entre le maître de l'ouvrage et l'entrepreneur (montant, délais, modalité de facturation, etc…)

*Une copie de ce document peut-être obtenue auprès du bureau d'architecture.*L'ensemble des prescriptions du Cahier Général de Charges type Bâtiments 2022 clauses techniques de la SWL est d'application pour tous les postes. En matière de sécurité santé sur chantier, le PGSS du coordinateur sécurité santé sera d'application. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| INDICATION AUX PLANS | UNITE | QUANTITE | PRIX/EURO | PRIX TOTAL |
|  |  |  |  |  |  |
| **3|0 PRELIMINAIRES | MATERIAUX | ESSAIS** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **3|1 INTERVENTIONS PREPARATOIRES ET GENERALES** |  |  |  |  |  |  |
| **3|1.1. INSTALLATION DE CHANTIER | PLANNING | COORDINATION DES TRAVAUX** |  |  | FFT | 1,00 |  |  |
| a. RACCORDEMENTS PROVISOIRES | PM |  |
| b. BARAQUEMENTS NECESSAIRESc. CHEMIN D'ACCES AU CHANTIER | PMPM |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | d. AMENAGEMENTS NECESSAIRES |  |  | PM |  |  |  |
|  | e. IMPLANTATION D'APPAREILS DE LEVAGE EVENTUELS | PM |
|  | f. REPERAGE PRELIMINAIRE ET RELEVE DE TOUS LES RESEAUX EVENTUELS EXISTANTS SUR LE SITE | PM |
|  | g. IMPLANTATION DES OUVRAGES ET INDICATION DES NIVEAUX | PM |
|  | TOUS MOYENS PROVISOIRES EN VUE D'ASSURER LE DETOURNEMENT ET L'EVACUATION DES EAUXh.PLUVIALES, DE RUISSELLEMENT OU D'INFILTRATION | PM |
|  | i. PRESERVATION DES OUVRAGES DES INTEMPERIES OU DU VANDALISME | PM |
|  | MISE EN ŒUVRE DES ECHAFAUDAGES & ETANCONNEMENTS DESTINES A ASSURER LA STABILITE DESj.OUVRAGES FAISANT L'OBJET DES PRESENTS TRAVAUX | PM |
|  | k. NETTOYAGE DU CHANTIER ET DE SES ABORDS | PM |
|  | l. PLANNING DES TRAVAUX | PM |
|  | m. PANNEAU-TYPE D'INDICATION DE CHANTIER | PM |
|  | n. TOUTES AUTRES MESURES OU AMENAGEMENTS NECESSAIRES à une bonne marche du chantier | PM |
| **3|1.2.** | **SECURITE & SANTE** | PM |
| **3|1.3.** | **ETAT DES LIEUX CONTRADICTOIRE** | PM |
| **3|1.4.** | **REPRISE DES TRAVAUX** | PM |
| **3|2** | **MENUISERIES EXTERIEURES, VITRERIES & TRAVAUX CONNEXES** |  |  |  |  |  |  |
| **3|2.0. GENERALITES**TEINTES* TEINTE extérieure **G**: **RIS ANTHRACITE** (couleur RAL à préciser avec le Maître de l'ouvrage)
* TEINTE intérieure: **GRIS ANTHRACITE** (couleur RAL à préciser avec le Maître de l'ouvrage)

**IMPORTANT**Les mesures données sont des mesures théoriques hors gros-oeuvreréalisé. Avant de fabriquerles châssis et les* portes, il faut contrôler les mesuressur le chantier et informer l'architectede modificationséventuelles par rapport aux éléments du devis avant commande.
* Les dessins accompagnant le dossier doivent être suivis, toutes modifications doivent être présentées pour approbation à l’auteur du projet.

Le mesuragese faità la pièce suivant les dimensions nominales dujour extérieurde la baie et selon indications des* plans et métrés. Les cotes sont à prendre sur place avant réalisationdes châssis. Le menuisier est prié d'assurer une fermetureprovisoire des baies à l'aide d'ossatureslégères et de plastique, si les vitrages ne sont pas placés

dans la semaine qui suit la pose des châssis. |  |  | PMPM |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * Les dimensions et sections décritesaux plans sont à respecter. Les modes et sens d'ouverturede la menuiserie sont renseignés aux plans.

L'entrepreneur soumet à l'architecte pour accord, un schéma de fabrication des châssis. Lorsque certaines* indications ne sont pas précisées, l'entrepreneuren avisel'architectequi est le seul habilité à prendre une décision. Toutes les menuiseries sont à exécuter suivant les règles de l'art.
* Tous les profilés sont du même fournisseur.
* En aucuncas, l'entrepreneurne peutfacturerde supplémentpour déplacementou pour travauxsupplémentairessi il n'a pas joint préalablement l'architecte et obtenu son accord écrit préalable.
* Les ouvrageset prix comprennent tous les moyens d'exécution en ce compris, les livraisons, mises en œuvre, matériaux, transports et échaffaudages, et toutes mesures d'exécution et de sécurité.
* L'entrepreneur ne pourra faire valoir de réserves ou de suppléments une fois les châssis posés.

**3|2.1. MENUISERIE EXTERIEURE EN PVC****3|2.2. MENUISERIE EXTERIEURE EN ALUMINIUM****3|2.3. VITRAGE****3|2.4. QUINCAILLERIE****3|2.5. ETANCHEITE ENTRE LA MENUISERIE ET LE GROS ŒUVRE** |  |  | PM |  |  |  |
| **3|3** | **CHASSIS** |  | 14.815,56 € |  |  |  |  |
| **3|3.1. CHASSIS FIXES VITRES en PVC** |  |  |  |  |  |  |
| 3|3.1.1. Fenêtre fixe vitrée | ME.0.1 | dim. ext. JOUR largeur +/- 220 cm x hauteur +/- 230cmdétails du châssis dans cahier des charges3|3.1.2. Fenêtre fixe vitrée | ME.1.7 | dim. ext. JOUR largeur +/- 1775 cm x hauteur +/- 177cmdétails du châssis dans cahier des charges | 9,007,09 | FACADE AVANTFACADE GAUCHE | FFTFFT | 1,001,00 |  |  |
| **3|3.2. CHASSIS 1 OUVRANT/OSCILLO-BATTANT en PVC** |  |  |  |  |  |  |
| 3|3.2.1. Fenêtre 1 ouvrant/oscillo-battant | ME.0.2 | dim. ext. JOUR largeur +/- 80 cm x hauteur +/-230 cmdétails du châssis dans cahier des charges3|3.2.2. Fenêtre 1 ouvrant/oscillo-battant | ME.1.1 à ME.1.4 | dim. ext. JOUR largeur +/- 95 cm x hauteur +/-59c0m | 6,2014,84 | FACADE AVANTFACADE AVANT | FFTFFT | 1,004,00 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| détails du châssis dans cahier des charges3|3.2.3. Fenêtre 1 ouvrant/oscillo-battant | ME.0.3 à ME.0.4 | dim. ext. JOUR largeur +/- 40 cm x hauteur +/- 60 cmdétails du châssis dans cahier des charges3|3.2.4. Fenêtre 1 ouvrant/oscillo-battant | ME.1.5 | dim. ext. JOUR largeur +/- 50 cm x hauteur +/- 73 cmdétails du châssis dans cahier des charges3|3.2.5. Fenêtre 1 ouvrant/oscillo-battant | ME.1.6 | dim. ext. JOUR largeur +/- 80 cm x hauteur +/- 59c0mdétails du châssis dans cahier des charges | 4,002,463,40 | FACADE DROITEFACADE DROITEFACADE ARRIERE | FFTFFTFFT | 2,001,001,00 |  |  |
| **3|3.3. CHASSIS COULISSANT en PVC** |  |  |  |  |  |  |
| 3|3.3.1. Fenêtre coulissante | ME.0.6 | dim. ext. JOUR largeur +/- 342 cm x hauteur +/-2345 cmdétails du châssis dans cahier des charges | 11,53 | FACADE GAUCHE | FFT | 1,00 |  |  |
| **3|3.4. ENSEMBLE VITRE en PVC** |  |  |  |  |  |  |
| 3|3.4.1. Ensemble vitré ME.0.5 | dim. totale ext. JOUR largeur +/- 285 cm, hauteur de +/- 230 cm |  | FACADE ARRIERE | FFT | 1,00 |  |  |
| détails du châssis dans cahier des chargesChâssis fixe vitré | dim. ext. JOUR largeur +/- 195 cm x hauteur +/- 230 cmFenêtre 1 ouvrant/oscillo-battant | dim. ext. largeur +/- 90 cm x hauteur +/- 230 cm | 8,506,40 |  |  |  |  |  |
|  | pcepce | 1,001,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **3|4** | **PORTES & PORTES DE GARAGE** |  | 3.293,60 € |  |  |  |  |
| **3|4.1. PORTE DE GARAGE****3|4.2. PORTES EXTERIEURES**3|4.2.1. Porte extérieure partiellement vitrée PE.0.1 | dim. ext. JOUR +/- 94 cm x +/- 230 cmdétails du châssis dans cahier des charges3|4.2.2. Porte extérieure vitrée PE.0.2 | dim. ext. JOUR +/- 85 cm x +/- 230 cmdétails du châssis dans cahier des charges | 6,48 | FACADE AVANT | FFT | 1,00 |  |  |
| 6,30 | FACADE GAUCHE | FFT | 1,00 |  |  |
| **3|5** | **ACCESSOIRES** |  | 862,00 € |  |  |  |  |
| **3|5.1.****3|5.2.** | **SEUILS EN ALUMINIUM DE MEME TEINTE QUE LES CHÂSSIS****AERATEURS INVISIBLES type RENSON INVISIVENT DE MEME TEINTE QUE LES CHASSIS** |  |  | PMPM |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3|5.3. ETANCHEITE A L'AIR AUTOUR DES CHASSIS**3|5.3.1. Paraband W INTERIOR ( Pour les joints de fenêtres intérieurs, fermée à la diffusion de vapeur). 3|5.3.2. Paraband W EXTERIOR (Pour les joints de fenêtres extérieurs ouverts à la diffusion de vapeur). 3|5.3.3. TOPBAND BG1 (Etancher les joints)3|5.3.4. PRESSBAND ACRYL (Joints de raccordement étanches aux pluies, étanchéité thermique)3|5.3.5. FOND DE JOINT ROND CELLULES FERMEES3|5.3.6. FOND DE JOINT ROND CELLULES OUVERTES3|5.3.7. PARAFOAM FLEXIBLE (isoler, étancher et calfeutrer des joints) |  |  | QF/mct FFT FFT FFT FFT FFT FFT FFT | 86,201,001,001,001,001,001,001,00 |  | € |
|  |  |  |
| TOTAL EURO HTVA |  |
|  |
| TOTAL EURO TVAC |  |
|  |